

Bienvenue au

CONSEIL

MUNICIPAL

de Saint-Loubès .

18/11/2022



2022-119 : Approbation du procès verbal de la séance du 21 octobre 2022

Le compte-rendu est-il conforme
aux échanges du précédent
conseil municipal?



2022-120 : Mandat spécial pour le 104ème congrès des Maires

S'informer pour la commune !

Emmanuelle FAVRE, Patrick LEFRANÇOIS et Alice Platriez souhaitent aller au Congrès des Maires du 21 au 23 novembre.

→ Remboursement des frais de déplacements, de repas et d'hébergement sur la base des frais réels.



2022-121 : Tarifs pour le séjour d'hiver

Offrir des séjours montagne !

Séjour pour 40 enfants du 5 au 10 février 2023
À Matemale, dans les Pyrénées espagnoles

TARIF A	TARIF B	TARIF C
QF de 0 à 1018	QF de 1019 à 2036	QF > 2036
357€50	412€50	467€50



2022-122 : Subventions exceptionnelles Evad&Vous et Ateliers de la Coccinelle

Soutenons nos associations !

Evad&Vous : 300 € pour l'organisation du Carnaval

Ateliers La Coccinelle : 1 510,60 € indemnisation intervenants



2022-123 : Marché de travaux de mise en accessibilité de la Coupole (Eiffage)

Rendre accessible notre commune!

Programme Ad'Ap : loi de 2005, rappel, engagement 2016/22

En 2020 : 1 an de travaux sur 4 ont été réalisés

Extension à mi-2023 pour être conformes

Nombreux travaux en cours 2022/23 :

- Coupole 2ème phase
- Club-houses tennis handball
- Croix Rouge
- Halte nautique
- Liaison dojo/gymnase ...

2022-123 : Marché de travaux de mise en accessibilité de la Coupole (Eiffage)

Rendre accessible notre commune!



Gymnase

Dojo

2022-123 : Marché de travaux de mise en accessibilité de la Coupole (Eiffage)

Rendre accessible notre Coupole !

Intitulé du poste	Description des travaux en plus ou moins-values	Prix (€ HT)
-	Montant initial du marché Montant du marché après avenants précédents	225 939,92 € HT -
Sanitaires proximité scène	Ajout de WC PMR équipés de lave-mains en partie supérieure, sèche-mains électriques, alarme visuelle PMR	+ 1 368,14 € HT
Escaliers vers balcon	Ajout de la dépose de la moquette et de pose d'un sol avec travaux de désamiantage	+ 42 952,00 € HT
Sorties de secours (portes latérales)	Suppression des portes vitrées tiercées prévues. (solution variante à l'étude)	- 43 371,56 € HT
	<i>Total avenant</i>	+ 948,58 € HT
	Montant du marché après l'avenant n°1	226 888,50 € HT

2022-124 : Marché de maintenance des copieur : ajout d'un copieur (2018MAPA38)

Donner les moyens au service public

Remplacement d'un copieur existant
Achat à 809,90 € HT
A la cuisine centrale
Ajout au marché de maintenance.



2022-125 : Modification du tableau des effectifs

Investir pour nos aînés !

CCAS : un recrutement suite à un départ en retraite

Date	Suppression	Temps travail	Création	Temps travail
01/12/2022	Rédacteur principal de 2ème classe	Temps complet	Adjoint administratif territorial	Temps complet



2022-126 : Mise en place du télétravail

Améliorer la qualité de vie au travail

Objectifs :

- Maintenir la santé au travail
- Assurer efficacité et qualité du travail
- Rendre attractive la commune
- Réduire les déplacements

Principes :

- Volontariat
- Réversibilité
- Maintien des droits et devoirs
- Protection des données
- Respect de la vie privée



2022-126 : Mise en place du télétravail

Améliorer la qualité de vie au travail

Mise en place :

- Selon activité
- Maxi 2 jours / semaine
- 2,50 euros / journée
- Maxi 220 euros par an
- Versement trimestriel
- Autorisation pour 1 an
- Délai de prévenance 48h
- Demande par email à la hiérarchie



2022-127 : Frais de déplacement Revalorisation des indemnités kilométriques

S'adapter à l'inflation

Puissance fiscale du véhicule	Jusqu'à 2 000 km	de 2 001 à 10 000 km	Après 10 000 km
5 cv et moins	0.32 €	0.40 €	0.23 €
6 et 7 cv	0.41 €	0.51 €	0.30 €
8 cv et plus	0.45 €	0.55 €	0.32 €

Motocyclette / vélomoteur : 0,15 € / km et 0,12 € / km.

Vélomoteur et vélo motorisé : minimum 10 €/mois

2022-128 : Motion portant sur les prix de l'énergie

Nombreuses actions à Saint-Loubès, via le **programme ambitieux de "ville en transition"**, ciblant **une résilience maximale du territoire** :

- Réalisation des **audits énergétiques** de tous nos bâtiments,
- **Rénovation énergétique** des bâtiments communaux, déjà 2 rénovés.
- Étude de **réseaux de chaleur**, biomasse ou géothermie
- Travail à la **sobriété énergétique des nouveaux logements sociaux**
- Investissement sur des **équipements thermiques efficaces**
- Prime à la **mobilité douce et charte de télétravail** évitant des transports
- Location et achat de **véhicules propres, achat de vélos de fonction**
- **Extinction nocturne** des lampadaires, passage aux LEDs, alim° solaire
- **Relocalisation des appros des cantines, projet de ferme maraîchère**
- Aide des particuliers : plateforme **rénovation énergétique, cadastre solaire** et bientôt thermographie aérienne des passoires thermiques...



2022-128 : Motion portant sur les prix de l'énergie

Monsieur le Président de la République, nous appelons à :

1. Sortir le gaz et l'électricité du prix de marché et **fixer les prix en fonction de la réalité des coûts de production en France.**
2. Permettre aux **collectivités de bénéficier du tarif réglementé** pour ne plus être soumises au marché
3. **Bloquer le tarif réglementé de l'électricité et du gaz**
4. Reconnaître l'électricité et le gaz comme des **biens de première nécessité, et interdire les coupures**
5. Mettre en place un **bouclier tarifaire pour les collectivités les plus pauvres**, elles aussi victimes, comme nos concitoyens, d'une certaine précarité énergétique.

2022-128 : Motion portant sur les prix de l'énergie

6. Faciliter les actions communales et intercommunales en faveur de la transition énergétique, et en particulier :

- **Faciliter la production d'énergie sur les bâtiments publics en autoconsommation** en simplifiant la procédure de revente d'énergie municipale sur le réseau.
- Faciliter la mise en œuvre imposée du **décret tertiaire** en mettant à disposition des communes un **accompagnement rénovation** de nos bâtiments
- **Faciliter l'utilisation des matériaux biosourcés et des panneaux photovoltaïques d'occasion** en allégeant les contraintes réglementaires
- **Faciliter les économies d'eau et d'énergie dans les décisions réglementaires** (ex : impact défavorable / nouvelles règles de vidange piscine)
- **Faciliter la conversion vers les véhicules propres des collectivités** via les mêmes aides que les particuliers : prime à la conversion, maprimerenov'
- Faciliter le financement des gros projets de transition en **déplafonnant le nombre de projets par commune éligibles** aux aides de type DSIL DETR CRTE, lorsqu'ils sont générateurs d'économie d'énergie.

INFORMATIONS DIVERSES

Un financement éthique



- Décisions relatives aux emprunts :

1M€ auprès de La Nef sur 15 ans au taux fixe de 3,2 %

100% éthique : la Nef ne finance QUE des activités engagées → domaines environnemental, social, culturel ou sportif.

0% spéculation : ressources < épargne citoyenne.

0% paradis fiscaux : ressources, implantations et actifs en France.

Solidaire : produits d'épargne sous label « Finansol ».

Partage d'intérêts avec des associations partenaires.

Reconnue d'utilité sociale : Entreprise Solidaire d'Utilité Sociale

Agréée par la banque de France

1ère banque engagée en faveur du climat (selon OXFAM & Amis de la Terre)

INFORMATIONS DIVERSES

Un financement éthique

- Décisions relatives aux emprunts :

1M€ auprès de La Nef sur 15 ans au taux fixe de 3,2 %

Taux proposé = taux fixe

Taux peu élevé par rapport au marché car :

- La NEF sans activité sur marchés financiers
- La NEF se finance auprès de ses épargnants (livrets ou des comptes à terme)



Coche la mesure n°2 du Pacte pour la Transition :

« #02. Financer les projets de la commune prioritairement par des prêts issus de sources de financements éthiques. »

INFORMATIONS DIVERSES

Aménager les bureaux de la Culture !

- Décisions relatives aux marchés publics :

N° de procédure	Intitulé	Titulaire désigné	Prix (€ HT)
2022MAPA37	Désamiantage du complexe sportif	AMIANTE INGDENIERIE (31150 Bruguières)	55 765,30 €
2022MAPA42	Nouvelle école – Programme environnemental	LESS IS MORE (33 300 Bordeaux)	3 375,00 €
2022MAPA43	AMO programmation stade de football synthétique – Tranche ferme diagnostic et étude de faisabilité	AM SPORT CONSEIL (33130 Bègles)	10 380,00 €
2022MAPA56	Mairie – Travaux d'aménagement des bureaux culture – Lot 1 Plâtrerie et peinture	SÉGONZAC (33870 Vayres)	11 425,20 €
2022MAPA56	Mairie – Travaux d'aménagement des bureaux culture – Lot 2 Électricité	BEAUFILS PATRICK (33240 LUGON)	4 300,80 €

INFORMATIONS DIVERSES

Chacun prend ses responsabilités !

- Décisions relatives aux contrats d'assurance :

N° de décision	Intitulé	Montant (€ TTC)
DEC-2022-08	SMACL – Sinistre n°2021121043Z (acceptation d'indemnisation) Dommage portal cuisine centrale par entreprise Petit Forestier	300,00 €

Informations diverses !

TOUS LES EMBALLAGES ET PAPIERS SE TRIENT

Juste vidés, pas emboîtés les uns dans les autres
et hop sans sac dans le bac !



Briques
alimentaires



Emballages
en métal



Emballages
en carton



Tous
les papiers



Bouteilles,
flacons en plastique

NOUVEAU



Petits emballages
en métal



Tous les autres
emballages en plastique



Informations diverses

LES GESTES DE TRI



Juste vidés, pas emboîtés
les uns dans les autres,
Et hop sans sac dans le bac !



Informations diverses !

LES GESTES DE TRI

+ À TRIER +
Verres en plastique et les emballages

+ À TRIER +
Les déchets alimentaires

+ À TRIER +
Bouteilles, pots et flacons en verre

+ À TRIER +
+ NOUVEAU +
Kiosks vides, sans emballage
Les sacs dans les autres,
Et hop! dans le bac !

+ À JETER +
Ce qui ne se trie pas.
Ce qui ne se porte pas à la déchetterie

Borne à verre

Bac jaune

Borne ou bac à déchets alimentaires

Bac gris ou bordelais

À TRIER

Les déchets alimentaires



05-57-34-53-20
semocom.com



Céline BAGOLLE

Informations diverses !

CARTABLE

Dim 20/11

15h30

Dès 6 euros



TAP Factory

Ven 25/11

20h30

Dès 17 euros



Madame de Choeur

Sam 03/12

20h30

Dès 11 euros



Informations diverses !



Laura Domenge

Jeu 15/12

21h00

Dès 11 euros



Les lutins testeurs de jouets

Mer 21/12

17h00

Gratuit

Questions diverses



Merci pour
votre
attention !

