



SAINT LOUBES

**D2019-07-01**

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

DÉPARTEMENT DE LA GIRONDE

ARRONDISSEMENT DE BORDEAUX

**COMMUNE DE SAINT LOUBES**

Envoyé en préfecture le 30/01/2019

Reçu en préfecture le 30/01/2019

Affiché le **30 JAN 2019**

ID : 033-213304330-20190130-D20190101-DE

**EXTRAIT DU REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL  
SÉANCE du 29 JANVIER 2019**

**DATE DE LA CONVOCATION :** 22/01/2019

Membres Afférents au Conseil Municipal : .....29

**DATE D’AFFICHAGE :** 22/01/2019

En exercice : .....29

Qui ont pris part à la délibération : .....23

L'an deux mille dix-neuf, le vingt-neuf janvier le Conseil Municipal de la Commune de SAINT LOUBES, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, à la Coupole de SAINT LOUBES (salle de conseil municipal provisoire), sous la présidence de Monsieur Pierre DURAND, Maire de la Commune.

|                                   |  |  |
|-----------------------------------|--|--|
| Présents                          | DURAND Pierre<br>BARIANT Pierre<br>BLOUIN Jacques<br>BONNAMY Monique<br>BOVA Marie<br>DUVERNE Bernard<br>FEIT Jean Luc<br>FOLTIER Françoise<br>GONZALEZ José<br>GOULIERE Marie Pierre<br>HAUTEFAYE Colette | HUGUENIN Pascalyne<br>MACOCCO Jean<br>MARTIN Sandra<br>MASSONNEAU Bernard<br>MAUGET Denis<br>OLIVER Joëlle<br>QUILICO Chantal<br>REY Gérard<br>RUNDSTADLER Marianna<br>SALMON Philippe-Henri<br>SARNIGUET Yves<br>SPAGNOL François |
| Absents qui avaient donné pouvoir | BELMONTE Brigitte à BARIANT Pierre<br>GOUILLAUD Françoise à SARNIGUET Yves<br>LAGNIER Leosava à FOLTIER Françoise<br>LIGNAC Bernadette à GONZALEZ José   |  |
| Absents et Excusés                | GIACOMINI Pierre<br>VITOUX Jean-Luc  |  |
| Secrétaire de séance              | SPAGNOL François   |  |

**OBJET DE LA DÉLIBÉRATION**

**DÉBAT D’ORIENTATION BUDGÉTAIRE**

Monsieur le Maire expose :

L'article 2312-1 du Code général des collectivités territoriales (CGCT) dispose que « [le] maire présente au conseil municipal [...] un rapport sur les orientations budgétaires, les engagements pluriannuels envisagés ainsi que sur la structure et la gestion de la dette. [...] Dans les communes de plus de 10 000 habitants, le rapport [...] comporte, en outre, une présentation de la structure et de l'évolution des dépenses et des effectifs. [Il] précise notamment l'évolution prévisionnelle et l'exécution des dépenses de personnel, des rémunérations, des avantages en nature et du temps de travail. »

Conformément au même article du CGCT, le débat d'orientation budgétaire (DOB) doit se tenir dans les deux mois précédant le vote du budget primitif et la présentation du rapport y afférent doit donner lieu à un débat au sein du conseil municipal, dont il est pris acte par une délibération spécifique.

Dans ce cadre légal, le contexte budgétaire national et local ainsi que les orientations générales de la municipalité pour son projet de budget primitif 2019 sont précisément définies dans la note de synthèse jointe à la convocation du Conseil Municipal, laquelle constitue le support du débat d'orientation budgétaire 2019 de la Ville.

Vu le Code général des collectivités territoriales, et notamment son article L. 2312-1 ;  
Vu la note de synthèse sur les orientations budgétaires de la collectivité ;

Je vous demanderai, Mesdames, Messieurs, de bien vouloir :

1. prendre acte de la tenue des débats d'orientations budgétaires relatifs à l'exercice 2019, selon les modalités prévues par le règlement intérieur du Conseil Municipal,
2. de m'autoriser à prendre toute décision nécessaire à l'application de la délibération.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré :

**Prend acte de la tenue des débats d'orientation budgétaire 2019.**

Fait à SAINT LOUBES le 30 janvier 2019,

Le Maire,  
  
**Pierre DURAND**

Le Maire informe que cet acte pourra faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Administratif de BORDEAUX dans un délai de deux mois à compter de sa publication.

Publication le : **30 JAN. 2019**



**D2019-07-02**

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

DÉPARTEMENT DE LA GIRONDE

ARRONDISSEMENT DE BORDEAUX

**COMMUNE DE SAINT LOUBES**

Envoyé en préfecture le 30/01/2019

Reçu en préfecture le 30/01/2019

Affiché le **30 JAN. 2019**

ID : 033-213304330-20190130-D20190102-DE

**EXTRAIT DU REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL  
SÉANCE du 29 JANVIER 2019**

**DATE DE LA CONVOCATION :** 22/01/2019

Membres Afférents au Conseil Municipal : .....29

**DATE D’AFFICHAGE :** 22/01/2019

En exercice : .....29

Qui ont pris part à la délibération : .....23

L'an deux mille dix-neuf, le vingt-neuf janvier le Conseil Municipal de la Commune de SAINT LOUBES, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, à la Coupole de SAINT LOUBES (salle de conseil municipal provisoire), sous la présidence de Monsieur Pierre DURAND, Maire de la Commune.

|                                   |  |  |
|-----------------------------------|--|--|
| Présents                          | DURAND Pierre<br>BARIANT Pierre<br>BLOUIN Jacques<br>BONNAMY Monique<br>BOVA Marie<br>DUVERNE Bernard<br>FEIT Jean Luc<br>FOLTIER Françoise<br>GONZALEZ José<br>GOULIERE Marie Pierre<br>HAUTEFAYE Colette | HUGUENIN Pascalyne<br>MACOCCO Jean<br>MARTIN Sandra<br>MASSONNEAU Bernard<br>MAUGET Denis<br>OLIVER Joëlle<br>QUILICO Chantal<br>REY Gérard<br>RUNDSTADLER Marianna<br>SALMON Philippe-Henri<br>SARNIGUET Yves<br>SPAGNOL François |
| Absents qui avaient donné pouvoir | BELMONTE Brigitte à BARIANT Pierre<br>GOUILLAUD Françoise à SARNIGUET Yves<br>LAGNIER Laposava à FOLTIER Françoise<br>LIGNAC Bernadette à GONZALEZ José  |  |
| Absents et Excusés                | GIACOMINI Pierre<br>VITOUX Jean-Luc  |  |
| Secrétaire de séance              | SPAGNOL François   |  |

**OBJET DE LA DÉLIBÉRATION**

**OUVERTURE DE CRÉDITS D'INVESTISSEMENT 2019**

Monsieur le Maire expose que :

Conformément à l'article 15 de la loi du 5 Janvier 1988, le Maire peut engager, liquider et mandater les dépenses d'investissement dans la limite du quart des crédits inscrits à la section d'investissement du Budget de l'exercice précédent. Préalablement, il convient que le Conseil Municipal l'autorise en précisant le montant et l'affectation des crédits.

Ces crédits seront inscrits au Budget lors de son adoption et l'autorisation du Conseil Municipal n'est valable que jusqu'à l'adoption du Budget. Dans ce cadre, il est proposé d'ouvrir 25 % des crédits du budget de l'exercice 2019 des dépenses d'investissement conformément à la réglementation, dans l'attente du vote du budget primitif 2019, selon la répartition par opération comme suit :

**Ouverture de crédits d'investissement 2019**

| Programme                      | Montant mandaté en 2018 | Montant ouvert pour 2019 |
|--------------------------------|-------------------------|--------------------------|
| 11 Voirie                      | 885 548,69              | 221 387,17               |
| 15 Bâtiments                   | 1 383 526,66            | 345 881,67               |
| 16 Eclairage Public            | 77 042,76               | 19 260,69                |
| 20 Matériel, mobilier          | 392 576,20              | 98 144,05                |
| 22 Complexe sportif            | 11 900,00               | 2 975,00                 |
| 25 matériel, mobilier voirie   | 42 560,00               | 10 640,00                |
| 63                             | 500,00                  | 125,00                   |
| 86                             | 12 000,00               | 3 000,00                 |
| 88 matériel informatique       | 28 946,00               | 7 236,50                 |
| 90 Maison de la Petite Enfance | 49 996,03               | 12 499,01                |
| 91 Accessibilité ERP           | 151 960,00              | 37 990,00                |
| 65 Budget coupole              | 128 819,00              | 32 204,75                |

Le conseil municipal, après en avoir délibéré et à l'unanimité :

**AUTORISE** l'ouverture des crédits correspondants.

Fait à SAINT LOUBES le 30 janvier 2019,

Le Maire,  
  
Pierre DURAND

Le Maire informe que cet acte pourra faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Administratif de BORDEAUX dans un délai de deux mois à compter de sa publication.

Publication le : **30 JAN. 2019**



**D2019-07-03**

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

DÉPARTEMENT DE LA GIRONDE

ARRONDISSEMENT DE BORDEAUX

**COMMUNE DE SAINT LOUBES**

Envoyé en préfecture le 30/01/2019

Reçu en préfecture le 30/01/2019

Affiché le

ID : 033-213304330-20190400-D2019-03-DE

**EXTRAIT DU REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL  
SÉANCE du 29 JANVIER 2019**

**DATE DE LA CONVOCATION :** 22/01/2019

Membres Afférents au Conseil Municipal : .....29

**DATE D’AFFICHAGE :** 22/01/2019

En exercice : .....29

Qui ont pris part à la délibération : .....23

L'an deux mille dix-neuf, le vingt-neuf janvier le Conseil Municipal de la Commune de SAINT LOUBES, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, à la Coupole de SAINT LOUBES (salle de conseil municipal provisoire), sous la présidence de Monsieur Pierre DURAND, Maire de la Commune.

|  |  |  |
|--|--|--|
| <b>Présents</b>                          | DURAND Pierre<br>BARIANT Pierre<br>BLOUIN Jacques<br>BONNAMY Monique<br>BOVA Marie<br>DUVERNE Bernard<br>FEIT Jean Luc<br>FOLTIER Françoise<br>GONZALEZ José<br>GOULIERE Marie Pierre<br>HAUTEFAYE Colette | HUGUENIN Pascalyne<br>MACOCCO Jean<br>MARTIN Sandra<br>MASSONNEAU Bernard<br>MAUGET Denis<br>OLIVER Joëlle<br>QUILICO Chantal<br>REY Gérard<br>RUNDSTADLER Marianna<br>SALMON Philippe-Henri<br>SARNIGUET Yves<br>SPAGNOL François |
| <b>Absents qui avaient donné pouvoir</b> | BELMONTE Brigitte à BARIANT Pierre<br>GOUILLAUD Françoise à SARNIGUET Yves<br>LAGNIER Lepasava à FOLTIER Françoise<br>LIGNAC Bernadette à GONZALEZ José  |  |
| <b>Absents et Excusés</b>                | GIACOMINI Pierre<br>VITOUX Jean-Luc  |  |
| <b>Secrétaire de séance</b>              | SPAGNOL François   |  |

**OBJET DE LA DÉLIBÉRATION**

**SUBVENTION  
SALLON ACCUEIL MAIRIE**

Envoyé en préfecture le 30/01/2019

Reçu en préfecture le 30/01/2019

Affiché le 30 JAN. 2019

ID : 033-213304330-20190130-D20190103-DE

Monsieur le Maire expose que :

Dans le cadre du projet de réhabilitation d'une maison en salle des mariages et salle du conseil municipal, il est proposé au conseil municipal d'autoriser Monsieur le Maire à solliciter une subvention DETR selon le plan de financement suivant :

| Plan de financement     |                   |                         |                   |
|-------------------------|-------------------|-------------------------|-------------------|
| Dépenses                |                   | Recettes                |                   |
| Travaux de construction | 519 935,90        | Subvention ETAT<br>DETR | 175 000,00        |
| Maîtrise d'œuvre        | 37 970,68         | Autofinancement         | 494 487,90        |
| <b>Total ttc</b>        | <b>669 487,90</b> | <b>Total</b>            | <b>669 487,90</b> |

Le conseil municipal, après en avoir délibéré et à l'unanimité :

**AUTORISE** Monsieur le Maire à solliciter la subvention correspondante.

Fait à SAINT LOUBES le 30 janvier 2019,

Le Maire,



Pierre DURAND

Le Maire informe que cet acte pourra faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Administratif de BORDEAUX dans un délai de deux mois à compter de sa publication.

Publication le : 30 JAN. 2019



**D2019-07-05**

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE  
 DÉPARTEMENT DE LA GIRONDE  
 ARRONDISSEMENT DE BORDEAUX

**COMMUNE DE SAINT LOUBES**

Envoyé en préfecture le 30/01/2019  
 Reçu en préfecture le 30/01/2019  
 Affiché le **30 JAN. 2019**  
 ID : 033-213304330-20190130-D20190105-DE

**EXTRAIT DU REGISTRE DES  
 DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL  
 SÉANCE du 29 JANVIER 2019**

**DATE DE LA CONVOCATION :** 22/01/2019

Membres Afférents au Conseil Municipal : .....29

**DATE D’AFFICHAGE :** 22/01/2019

En exercice : .....29

Qui ont pris part à la délibération : .....23

L'an deux mille dix-neuf, le vingt-neuf janvier le Conseil Municipal de la Commune de SAINT LOUBES, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, à la Coupole de SAINT LOUBES (salle de conseil municipal provisoire), sous la présidence de Monsieur Pierre DURAND, Maire de la Commune.

|                                   |  |  |
|-----------------------------------|--|--|
| Présents                          | DURAND Pierre<br>BARIANT Pierre<br>BLOUIN Jacques<br>BONNAMY Monique<br>BOVA Marie<br>DUVERNE Bernard<br>FEIT Jean Luc<br>FOLTIER Françoise<br>GONZALEZ José<br>GOULIERE Marie Pierre<br>HAUTEFAYE Colette | HUGUENIN Pascalyne<br>MACOCCO Jean<br>MARTIN Sandra<br>MASSONNEAU Bernard<br>MAUGET Denis<br>OLIVER Joëlle<br>QUILICO Chantal<br>REY Gérard<br>RUNDSTADLER Marianna<br>SALMON Philippe-Henri<br>SARNIGUET Yves<br>SPAGNOL François |
| Absents qui avaient donné pouvoir | BELMONTE Brigitte à BARIANT Pierre<br>GOULLAUD Françoise à SARNIGUET Yves<br>LAGNIER Leosava à FOLTIER Françoise<br>LIGNAC Bernadette à GONZALEZ José  |  |
| Absents et Excusés                | GIACOMINI Pierre<br>VITOUX Jean-Luc  |  |
| Secrétaire de séance              | SPAGNOL François   |  |

**OBJET DE LA DÉLIBÉRATION**

**ASSURANCE**

Monsieur le Maire expose que :

Deux dossiers d'assurances sont portés à l'attention du Conseil Municipal :

- Sinistre de Madame LEMIERE Anne du 06/06/2018 concernant un Nid de poule chemin des gravas. Ce dossier n'est pas pris en charge par notre assurance. Il est demandé au conseil municipal de rembourser la somme de 173.75€, car les services techniques, informés de la situation n'avaient pas eu le temps de le signaler l'obstacle.
- Sinistre voirie du 07/12/2018 Rue du 19 mars 1962 – Suite à la dégradation de mobilier urbain pour un montant de 340.80€ TTC, il est proposé au Conseil Municipal d'autoriser Monsieur le Maire à émettre un titre de recettes à l'encontre de Monsieur LE HELLEY Lucas.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré et à l'unanimité :

**AUTORISE** Monsieur le Maire à effectuer le remboursement auprès de Madame LEMIERE,  
**AUTORISE** Monsieur le Maire émettre un titre de recettes à l'encontre de Monsieur LE  
HELLEY Lucas.

Fait à SAINT LOUBES le 30 janvier 2019,

Le Maire,



Pierre DURAND

Le Maire informe que cet acte pourra faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Administratif de BORDEAUX dans un délai de deux mois à compter de sa publication.

Publication le : 30 JAN. 2019





**D2019-07-06**

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE  
 DÉPARTEMENT DE LA GIRONDE  
 ARRONDISSEMENT DE BORDEAUX

**COMMUNE DE SAINT LOUBES**

Envoyé en préfecture le 30/01/2019  
 Reçu en préfecture le 30/01/2019  
 Affiché le **30 JAN. 2019**  
 ID : 033-213304330-20190130-D20190106-DE

**EXTRAIT DU REGISTRE DES  
 DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL  
 SÉANCE du 29 JANVIER 2019**

**DATE DE LA CONVOCATION :** 22/01/2019

Membres Afférents au Conseil Municipal : .....29

**DATE D’AFFICHAGE :** 22/01/2019

En exercice : .....29

Qui ont pris part à la délibération : .....23

L'an deux mille dix-neuf, le vingt-neuf janvier le Conseil Municipal de la Commune de SAINT LOUBES, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, à la Coupole de SAINT LOUBES (salle de conseil municipal provisoire), sous la présidence de Monsieur Pierre DURAND, Maire de la Commune.

|  |  |  |
|--|--|--|
| <b>Présents</b>                          | DURAND Pierre<br>BARIANT Pierre<br>BLOUIN Jacques<br>BONNAMY Monique<br>BOVA Marie<br>DUVERNE Bernard<br>FEIT Jean Luc<br>FOLTIER Françoise<br>GONZALEZ José<br>GOULIERE Marie Pierre<br>HAUTEFAYE Colette | HUGUENIN Pascalyne<br>MACOCCO Jean<br>MARTIN Sandra<br>MASSONNEAU Bernard<br>MAUGET Denis<br>OLIVER Joëlle<br>QUILICO Chantal<br>REY Gérard<br>RUNDSTADLER Marianna<br>SALMON Philippe-Henri<br>SARNIGUET Yves<br>SPAGNOL François |
| <b>Absents qui avaient donné pouvoir</b> | BELMONTE Brigitte à BARIANT Pierre<br>GOULLAUD Françoise à SARNIGUET Yves<br>LAGNIER Lepasava à FOLTIER Françoise<br>LIGNAC Bernadette à GONZALEZ José   |  |
| <b>Absents et Excusés</b>                | GIACOMINI Pierre<br>VITOUX Jean-Luc  |  |
| <b>Secrétaire de séance</b>              | SPAGNOL François   |  |

**OBJET DE LA DÉLIBÉRATION**

**TARIFS de LOCATION  
 LA COUPOLE**

Monsieur le Maire expose que :

Conformément aux articles L2144-3 et L2122-2 du Code Général des Collectivités Territoriales, il est proposé au Conseil Municipal de fixer les conditions de location de la coupole aux tarifs suivants :

| Objet   | Montant  |
|---|--|
| Organisation d'une manifestation participant à la mise en valeur ou au rayonnement de la commune<br>Association caritative - dans la limite d'une fois par an - | Gratuit  |
| Association Loubésienne   | 100 €  |
| Autres associations (manifestations culturelles)  | 1 500 € par jour   |
| Spectacles en co-production (mise à disposition de la salle contre partage des recettes)  | gratuit  |
| Autres Spectacles   | 1500 € à 4000 € par jour selon les négociation et la jauge envisagée |

Le conseil municipal, après en avoir délibéré et à l'unanimité :

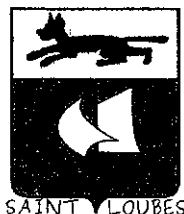
**FIXE les conditions de location de la coupole selon les conditions présentées.**

Fait à SAINT LOUBES le 30 janvier 2019,

Le Maire,  
  
Pierre DURAND

Le Maire informe que cet acte pourra faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Administratif de BORDEAUX dans un délai de deux mois à compter de sa publication.

Publication le : **30 JAN. 2019**



**D2019-07-07**

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE  
DÉPARTEMENT DE LA GIRONDE  
ARRONDISSEMENT DE BORDEAUX

**COMMUNE DE SAINT LOUBES**

Envoyé en préfecture le 30/01/2019  
Reçu en préfecture le 30/01/2019  
Affiché le **30 JAN. 2019**  
ID : 033-213304330-20190130-D20190107-DE

**EXTRAIT DU REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL  
SÉANCE du 29 JANVIER 2019**

**DATE DE LA CONVOCATION :** 22/01/2019

Membres Afférents au Conseil Municipal : .....29

**DATE D’AFFICHAGE :** 22/01/2019

En exercice : .....29

Qui ont pris part à la délibération : .....23

L'an deux mille dix-neuf, le vingt-neuf janvier le Conseil Municipal de la Commune de SAINT LOUBES, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, à la Coupole de SAINT LOUBES (salle de conseil municipal provisoire), sous la présidence de Monsieur Pierre DURAND, Maire de la Commune.

|  |  |  |
|--|--|--|
| <b>Présents</b>                          | DURAND Pierre<br>BARIANT Pierre<br>BLOUIN Jacques<br>BONNAMY Monique<br>BOVA Marie<br>DUVERNE Bernard<br>FEIT Jean Luc<br>FOLTIER Françoise<br>GONZALEZ José<br>GOULIERE Marie Pierre<br>HAUTEFAYE Colette | HUGUENIN Pascalyne<br>MACOCCO Jean<br>MARTIN Sandra<br>MASSONNEAU Bernard<br>MAUGET Denis<br>OLIVER Joëlle<br>QUILICO Chantal<br>REY Gérard<br>RUNDSTADLER Marianna<br>SALMON Philippe-Henri<br>SARNIGUET Yves<br>SPAGNOL François |
| <b>Absents qui avaient donné pouvoir</b> | BELMONTE Brigitte à BARIANT Pierre<br>GOUILLAUD Françoise à SARNIGUET Yves<br>LAGNIER Lepsava à FOLTIER Françoise<br>LIGNAC Bernadette à GONZALEZ José   |  |
| <b>Absents et Excusés</b>                | GIACOMINI Pierre<br>VITOUX Jean-Luc  |  |
| <b>Secrétaire de séance</b>              | SPAGNOL François   |  |

**OBJET DE LA DÉLIBÉRATION**

MARCHE  
ENTRETIEN CHAUFFAGE.

Monsieur le Maire expose que :

Vu l'Ordonnance n° 2015-899 du 23 juillet 2015 relative aux marchés publics,

Vu la délibération n° D2016.10.05 du 3 octobre 2016, relative au contrat d' exploitation des installations thermiques, de climatisation et de ventilation des bâtiments communaux,

La commune a confié à la société IDEX (33 610 CANÉJAN) la gestion de ses installations de chauffage, ventilation, climatisation et production d'eau chaude sanitaire.

Le bâtiment Pôle petite enfance Cabriole doit être ajouté au contrat, par modification de marché, à compter du 1<sup>er</sup> février 2019 pour un coût annuel de :

P2 / Entretien des installations

Coût H.T. : 3 840,00 € HT

TVA : 768,00 €

Total T.T.C. : 4 608,00 € TTC

P3 / Renouvellement du matériel

Sans objet

Le conseil municipal, après en avoir délibéré et à l'unanimité :

AUTORISE la modification du marché à partir du 1<sup>er</sup> février 2019.

Fait à SAINT LOUBES le 30 janvier 2019,

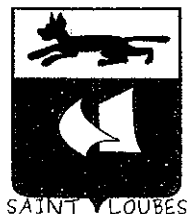
Le Maire,



Pierre DURAND

Le Maire informe que cet acte pourra faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Administratif de BORDEAUX dans un délai de deux mois à compter de sa publication.

Publication le : **30 JAN. 2019**



**D2019-07-08**

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

DÉPARTEMENT DE LA GIRONDE

ARRONDISSEMENT DE BORDEAUX

**COMMUNE DE SAINT LOUBES**

Envoyé en préfecture le 30/01/2019  
Reçu en préfecture le 30/01/2019  
Affiché le **30 JAN. 2019**  
ID : 033-213304330-20190130-D20190108-DE

**EXTRAIT DU REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL  
SÉANCE du 29 JANVIER 2019**

**DATE DE LA CONVOCATION :** 22/01/2019

Membres Afférents au Conseil Municipal : .....29

**DATE D’AFFICHAGE :** 22/01/2019

En exercice : .....29

Qui ont pris part à la délibération : .....23

L'an deux mille dix-neuf, le vingt-neuf janvier le Conseil Municipal de la Commune de SAINT LOUBES, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, à la Coupole de SAINT LOUBES (salle de conseil municipal provisoire), sous la présidence de Monsieur Pierre DURAND, Maire de la Commune.

|                                   |  |  |
|-----------------------------------|--|--|
| Présents                          | DURAND Pierre<br>BARIANT Pierre<br>BLOUIN Jacques<br>BONNAMY Monique<br>BOVA Marie<br>DUVERNE Bernard<br>FEIT Jean Luc<br>FOLTIER Françoise<br>GONZALEZ José<br>GOULIERE Marie Pierre<br>HAUTEFAYE Colette | HUGUENIN Pascalyne<br>MACOCCO Jean<br>MARTIN Sandra<br>MASSONNEAU Bernard<br>MAUGET Denis<br>OLIVER Joëlle<br>QUILICO Chantal<br>REY Gérard<br>RUNDSTADLER Marianna<br>SALMON Philippe-Henri<br>SARNIGUET Yves<br>SPAGNOL François |
| Absents qui avaient donné pouvoir | BELMONTE Brigitte à BARIANT Pierre<br>GOUILLAUD Françoise à SARNIGUET Yves<br>LAGNIER Laposava à FOLTIER Françoise<br>LIGNAC Bernadette à GONZALEZ José  |  |
| Absents et Excusés                | GIACOMINI Pierre<br>VITOUX Jean-Luc  |  |
| Secrétaire de séance              | SPAGNOL François   |  |

**OBJET DE LA DÉLIBÉRATION**

**MARCHE**

**Fourniture de denrées Alimentaires**

Monsieur le Maire expose que :

Vu l'Ordonnance n° 2015-899 du 23 juillet 2015 relative aux marchés publics,  
Vu le Décret n° 2016-360 du 25 mars 2016 relatif aux marchés publics, et notamment son article 27 relatif à la procédure adaptée,  
Vu la délibération n°2017.05.06 du , relative  
Vu la délibération n°2018.04.08BIS du 4 juin 2018, relative à diverses modifications

La commune achète les denrées nécessaires à la préparation des repas de sa restauration municipale grâce à un marché public alloti.

Le contrat prévoit une révision périodique des prix par rapport à des indices de prix, produits par l'INSEE ou des lieux d'achats reconnus (M.I.IN., criées).

Or des difficultés se présentent pour la révision de certains lots concernant des produits issus des filières biologiques.

Il est donc proposé les modifications suivantes :

| Lots |                       | Avenant proposé   |
|------|-----------------------|---|
| 2    | Épicerie BIO          | Dérogation à l'article 7.2 du CCAP, car il est impossible de trouver des indices de révision des prix sur les aliments BIO ; pour cause de marché fournisseur insuffisamment développé. |
| 9    | Produits laitiers BIO | Dérogation à l'article 7.2 du CCAP, car il est impossible de trouver des indices de révision des prix sur les aliments BIO ; pour cause de marché fournisseur insuffisamment développé. |

Le conseil municipal, après en avoir délibéré et à l'unanimité :

**AUTORISE** les modification présentées.

Fait à SAINT LOUBES le 30 janvier 2019,

Le Maire,  
  
Pierre DURAND

Le Maire informe que cet acte pourra faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Administratif de BORDEAUX dans un délai de deux mois à compter de sa publication.

Publication le : 30 JAN. 2019



**D2019-07-09**

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE  
DÉPARTEMENT DE LA GIRONDE  
ARRONDISSEMENT DE BORDEAUX

**COMMUNE DE SAINT LOUBES**

Envoyé en préfecture le 30/01/2019  
Reçu en préfecture le 30/01/2019  
Affiché le **30 JAN 2019**  
ID : 033-213304330-20190130-D20190109-DE

**EXTRAIT DU REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL  
SÉANCE du 29 JANVIER 2019**

**DATE DE LA CONVOCATION :** 22/01/2019

Membres Afférents au Conseil Municipal : .....29

**DATE D’AFFICHAGE :** 22/01/2019

En exercice : .....29

Qui ont pris part à la délibération : .....23

L'an deux mille dix-neuf, le vingt-neuf janvier le Conseil Municipal de la Commune de SAINT LOUBES, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, à la Coupole de SAINT LOUBES (salle de conseil municipal provisoire), sous la présidence de Monsieur Pierre DURAND, Maire de la Commune.

|                                   |  |  |
|-----------------------------------|--|--|
| Présents                          | DURAND Pierre<br>BARIANT Pierre<br>BLOUIN Jacques<br>BONNAMY Monique<br>BOVA Marie<br>DUVERNE Bernard<br>FEIT Jean Luc<br>FOLTIER Françoise<br>GONZALEZ José<br>GOULIERE Marie Pierre<br>HAUTEFAYE Colette | HUGUENIN Pascalyne<br>MACOCCO Jean<br>MARTIN Sandra<br>MASSONNEAU Bernard<br>MAUGET Denis<br>OLIVER Joëlle<br>QUILICO Chantal<br>REY Gérard<br>RUNDSTADLER Marianna<br>SALMON Philippe-Henri<br>SARNIGUET Yves<br>SPAGNOL François |
| Absents qui avaient donné pouvoir | BELMONTE Brigitte à BARIANT Pierre<br>GOUILLAUD Françoise à SARNIGUET Yves<br>LAGNIER Leosava à FOLTIER Françoise<br>LIGNAC Bernadette à GONZALEZ José   |  |
| Absents et Excusés                | GIACOMINI Pierre<br>VITOUX Jean-Luc  |  |
| Secrétaire de séance              | SPAGNOL François   |  |

**OBJET DE LA DÉLIBÉRATION**

**MARCHE  
CONSTRUCTION DE CLASSES ECOLE TOULET**

Monsieur le Maire expose que :

Vu l'Ordonnance n° 2015-899 du 23 juillet 2015 relative aux marchés publics,  
 Vu le Décret n° 2016-360 du 25 mars 2016 relatif aux marchés publics, et notamment son article 27 relatif à la procédure adaptée,  
 Vu la délibération n° 2018.03.05 du 26 avril 2018, relative à l'attribution de lots,  
 Vu la délibération n° 2018.04.06 du 4 juin 2018, relative à l'attribution des derniers lots,  
 Vu la délibération n°2018.07.10 du 27 novembre 2018, relative au nouveau titulaire du lot n°8,  
 Vu la délibération n°2018.07.11 du 27 novembre 2018, relative à des modifications de lots.

L'exécution du chantier de construction des classes à l'école Toulet nécessite des modifications par rapport au projet initial.

Ces modifications du prix initial imposent de prendre des avenants pour les lots concernés, qui sont récapitulés ci-dessous (la numérotation des avenants se fait par lot) :

| Lot | Entreprise | Description des travaux en plus ou moins values   | Prix (€ HT)            |
|-----|------------|---|------------------------|
| 6   | PPG        | <b>Montant initial du lot 6</b>   | <b>34 800,00 € HT</b>  |
|     |            | <b>Contenu de la modification n°1</b><br>- Mise en place d'un actionneur à chaîne radio commandé pour menuiseries en hauteur façade nord. | + 873,60 € HT          |
|     |            | <i>Total avenant</i>  | <i>+ 873,60 € HT</i>   |
|     |            | <b>Montant du marché après modification n°1</b>   | <b>35 673,60 € HT</b>  |
| 9   | ETRELEC    | <b>Montant initial du lot</b>   | <b>26 748,90 € HT</b>  |
|     |            | <b>Contenu de la modification n°1</b><br>- Alimentation pour ouverture électrique des nouveaux chassis                                    | + 1 013,00 € HT        |
|     |            | <i>Total avenant</i>  | <i>+ 1 013,00 € HT</i> |
|     |            | <b>Montant du marché après modification n°1</b>   | <b>27 761,90 € HT</b>  |

Le conseil municipal, après en avoir délibéré et à l'unanimité :

**AUTORISE** les avenants présentées.

Fait à SAINT LOUBES le 30 janvier 2019,

Le Maire,



Le Maire informe que cet acte pourra faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Administratif de BORDEAUX dans un délai de deux mois à compter de sa publication.

Publication le :

**30 JAN. 2019**





**D2019-07-10**

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

DÉPARTEMENT DE LA GIRONDE

ARRONDISSEMENT DE BORDEAUX

**COMMUNE DE SAINT LOUBES**

Envoyé en préfecture le 30/01/2019  
Reçu en préfecture le 30/01/2019  
Affiché le **30 JAN. 2019**  
ID : 033-213304330-20190130-D20190110-DE

**EXTRAIT DU REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL  
SÉANCE du 29 JANVIER 2019**

**DATE DE LA CONVOCATION :** 22/01/2019

Membres Afférents au Conseil Municipal : .....29

**DATE D’AFFICHAGE :** 22/01/2019

En exercice : .....29

Qui ont pris part à la délibération : .....23

L'an deux mille dix-neuf, le vingt-neuf janvier le Conseil Municipal de la Commune de SAINT LOUBES, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, à la Coupole de SAINT LOUBES (salle de conseil municipal provisoire), sous la présidence de Monsieur Pierre DURAND, Maire de la Commune.

|  |  |  |
|--|--|--|
| <b>Présents</b>                          | DURAND Pierre<br>BARIANT Pierre<br>BLOUIN Jacques<br>BONNAMY Monique<br>BOVA Marie<br>DUVERNE Bernard<br>FEIT Jean Luc<br>FOLTIER Françoise<br>GONZALEZ José<br>GOULIERE Marie Pierre<br>HAUTEFAYE Colette | HUGUENIN Pascalyne<br>MACOCCO Jean<br>MARTIN Sandra<br>MASSONNEAU Bernard<br>MAUGET Denis<br>OLIVER Joëlle<br>QUILICO Chantal<br>REY Gérard<br>RUNDSTADLER Marianna<br>SALMON Philippe-Henri<br>SARNIGUET Yves<br>SPAGNOL François |
| <b>Absents qui avaient donné pouvoir</b> | BELMONTE Brigitte à BARIANT Pierre<br>GOUILLAUD Françoise à SARNIGUET Yves<br>LAGNIER Leosava à FOLTIER Françoise<br>LIGNAC Bernadette à GONZALEZ José   |  |
| <b>Absents et Excusés</b>                | GIACOMINI Pierre<br>VITOUX Jean-Luc  |  |
| <b>Secrétaire de séance</b>              | SPAGNOL François   |  |

**OBJET DE LA DÉLIBÉRATION**

**MARCHE  
CONSTRUCTION DE CLASSE ET SANITAIRES  
École Jean de la FONTAINE**

Monsieur le Maire expose que :

Vu l'Ordonnance n° 2015-899 du 23 juillet 2015 relative aux marchés publics,  
 Vu le Décret n° 2016-360 du 25 mars 2016 relatif aux marchés publics, et notamment son article 27 relatif à la procédure adaptée,  
 Vu la délibération n° 2018.4.07 du 4 juin 2018, relative à l'attribution des lots,  
 Vu la délibération n° 2018.05.06 du 3 juillet 2018, relative à des corrections de prix,  
 Vu la délibération n° 2018.06.18 du 27 septembre 2018, relative à l'attribution d'un lot,  
 Vu la délibération n° 2018.07.21 du 27 novembre 2018, relative à l'attribution d'un lot,

L'entreprise JAMIN, titulaire des lots n°6 et 13 n'a jamais commencé l'exécution des prestations du marché. Après plusieurs relance et par courrier reçu en mairie le 31 décembre 2018, elle nous informe être en redressement judiciaire et ne pas pouvoir réaliser ce chantier.

Il convient donc de prendre acte de la résiliation des marchés conclus avec l'entreprise JAMIN et d'attribuer à nouveau les lots n°6 et 13.

Il est proposé d'attribuer le lot n°6 à l'entreprise PPG (33 370 YVRAC) pour l'offre suivante :

Solution de base : 16 221,00 € HT

Prestation supplémentaire éventuelle n°1 « Stores » : 4 238,00 € HT

Le lot n°13 sera attribué ultérieurement.

|    | LOTS  | TITULAIRES PROPOSÉS | PRIX (€ HT)      | Date d'attribution |
|----|---|---------------------|------------------|--------------------|
| 1  | Gros-oeuvre – Démolition                        | SORENOBAT           | 50 000,00 €      | 04/06/2018         |
| 2  | Charpente bois                                  | LAURENT             | 42 083,22 €      | 04/06/2018         |
| 3  | Couverture                                      | LAURENT             | 22 721,00 €      | 27/09/2018         |
| 4  | Étanchéité                                      | SIREC               | 6 344,77 €       | 04/06/2018         |
| 5  | Façades   | MEDI PEINTURE       | 18 865,34 €      | 04/06/2018         |
| 6  | Menuiseries extérieures                         | PPG                 | 20 459,00 €      | 29/01/2019         |
| 7  | Plâtrerie                                       | GREZIL              | 5 860,20 €       | 04/06/2018         |
| 8  | Menuiseries intérieures                         | SORENOBAT           | 3 900,00 €       | 27/11/2018         |
| 9  | Électricité intérieure                          | FAUCHÉ AUTOMATION   | 11 145,60 €      | 04/06/2018         |
| 10 | Plomberie – Sanitaire – Chauffage – Ventilation | EPL                 | 42 693,00 €      | 04/06/2018         |
| 11 | Peinture  | ATELIER OCÉAN       | 3 419,04 €       | 04/06/2018         |
| 12 | Revêtement de sol                               | GREZIL              | 9 752,13 €       | 04/06/2018         |
| 13 | Serrurerie                                      | -                   | 0,00 €           | -                  |
| 14 | Carrelage - Faïences                            | MEDI PEINTURE       | 2 292,11 €       | 04/06/2018         |
|    |   | TOTAL € HT          | <b>239535,41</b> |                    |
|    |   | TVA (20%)           | <b>47907,08</b>  |                    |
|    |   | TOTAL € TTC         | <b>287442,49</b> |                    |

Le conseil municipal, après en avoir délibéré et à l'unanimité :

**PREND ACTE** de la résiliation présentée,  
**ATTRIBUE** le lot n°6 à l'entreprise PPG.

Fait à SAINT LOUBES le 30 janvier 2019,



**Pierre DURAND**

Le Maire informe que cet acte pourra faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Administratif de BORDEAUX dans un délai de deux mois à compter de sa publication.

Publication le : **30 JAN. 2019**



**D2019-07-11**

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE  
DÉPARTEMENT DE LA GIRONDE  
ARRONDISSEMENT DE BORDEAUX

**COMMUNE DE SAINT LOUBES**

Envoyé en préfecture le 30/01/2019  
Reçu en préfecture le 30/01/2019  
Affiché le **30 JANV. 2019**  
ID : 033-213304330-20190130-D20190111-DE

**EXTRAIT DU REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL  
SÉANCE du 29 JANVIER 2019**

**DATE DE LA CONVOCATION :** 22/01/2019

Membres Afférents au Conseil Municipal : .....29

**DATE D’AFFICHAGE :** 22/01/2019

En exercice : .....29

Qui ont pris part à la délibération : .....23

L'an deux mille dix-neuf, le vingt-neuf janvier le Conseil Municipal de la Commune de SAINT LOUBES, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, à la Coupole de SAINT LOUBES (salle de conseil municipal provisoire), sous la présidence de Monsieur Pierre DURAND, Maire de la Commune.

|  |  |  |
|--|--|--|
| <b>Présents</b>                          | DURAND Pierre<br>BARIANT Pierre<br>BLOUIN Jacques<br>BONNAMY Monique<br>BOVA Marie<br>DUVERNE Bernard<br>FEIT Jean Luc<br>FOLTIER Françoise<br>GONZALEZ José<br>GOULIERE Marie Pierre<br>HAUTEFAYE Colette | HUGUENIN Pascalyne<br>MACOCCO Jean<br>MARTIN Sandra<br>MASSONNEAU Bernard<br>MAUGET Denis<br>OLIVER Joëlle<br>QUILICO Chantal<br>REY Gérard<br>RUNDSTADLER Marianna<br>SALMON Philippe-Henri<br>SARNIGUET Yves<br>SPAGNOL François |
| <b>Absents qui avaient donné pouvoir</b> | BELMONTE Brigitte à BARIANT Pierre<br>GOUILLAUD Françoise à SARNIGUET Yves<br>LAGNIER Leosava à FOLTIER Françoise<br>LIGNAC Bernadette à GONZALEZ José   |  |
| <b>Absents et Excusés</b>                | GIACOMINI Pierre<br>VITOUX Jean-Luc  |  |
| <b>Secrétaire de séance</b>              | SPAGNOL François   |  |

**OBJET DE LA DÉLIBÉRATION**

**MARCHE  
RÉHABILITATION HÔTEL DE VILLE**

Monsieur le Maire expose que :

- Vu l'Ordonnance n° 2015-899 du 23 juillet 2015 relative aux marchés publics,
- Vu le Décret n° 2016-360 du 25 mars 2016 relatif aux marchés publics, et notamment son article 27 relatif à la procédure adaptée,
- Vu la délibération n°2018-05-05 du 3 juillet 2018, relative à l'attribution du marché,
- Vu la délibération n°2018-06-07 du 27 septembre 2018, relative à l'attribution du marché, lot 4,
- Vu la délibération n°2018-06.19 du 27 septembre 2018, relative à une modification du lot 1,
- Vu la délibération n°2018.07.09 du 27 novembre 2018, relatives à diverses modifications,

L'exécution du chantier de rénovation de l'hôtel de ville nécessite des modifications par rapport au projet initial.

Ces modifications du prix initial imposent de prendre des avenants pour les lots concernés, qui sont récapitulés ci-dessous (la numérotation des avenants se fait par lot) :

| Lot | Entreprise | Description des travaux en plus ou moins values                   | Prix (€ HT)             |
|-----|------------|---|-------------------------|
| 3   | RICHARD    | <b>Montant initial du lot 3</b>                                   | <b>125 697,45 € HT</b>  |
|     |            | <b>Montant du marché après modification n°1</b>                   | <b>133 077,45 € HT</b>  |
|     |            | <b>Contenu de la modification n°2</b>                             |                         |
|     |            | - Remplacement de 9 fenêtres à l'étage                            | + 29 920,35 € HT        |
|     |            | <i>Total avenant</i>  | <i>+ 29 920,35 € HT</i> |
|     |            | <b>Montant du marché après modification n°2</b>                   | <b>162 697, 80 € HT</b> |
| 5   | TECHNIBOIS | <b>Montant initial du lot 5</b>                                   | <b>81 173,02 € HT</b>   |
|     |            | <b>Montant du marché après modification n°1</b>                   | <b>95 292,62 € HT</b>   |
|     |            | <b>Contenu de la modification n°2</b>                             |                         |
|     |            | - Réhabillage des placards du RDC en panneaux clairs              | + 7 848,00 € HT         |
|     |            | - Dépose des impostes verriers pour passage des gaines techniques | + 862,89 € HT           |
|     |            | <i>Total avenant</i>  | <i>8 710,89 € HT</i>    |
|     |            | <b>Montant du marché après modification n°2</b>                   | <b>104 003,51 € HT</b>  |

Le conseil municipal, après en avoir délibéré et à l'unanimité :

**AUTORISE les avenants présentés.**

Fait à SAINT LOUBES le 30 janvier 2019,



**Pierre DURAND**

Le Maire informe que cet acte pourra faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Administratif de BORDEAUX dans un délai de deux mois à compter de sa publication.

Publication le : **30 JAN. 2019**



**D2019-07-12**

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE  
DÉPARTEMENT DE LA GIRONDE  
ARRONDISSEMENT DE BORDEAUX

**COMMUNE DE SAINT LOUBES**

Envoyé en préfecture le 30/01/2019  
Reçu en préfecture le 30/01/2019  
Affiché le 30 JAN. 2019  
ID : 033-213304330-20190130-D20190112-DE

**EXTRAIT DU REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL  
SÉANCE du 29 JANVIER 2019**

**DATE DE LA CONVOCATION :** 22/01/2019

Membres Afférents au Conseil Municipal : .....29

**DATE D'AFFICHAGE :** 22/01/2019

En exercice : .....29

Qui ont pris part à la délibération : .....23

L'an deux mille dix-neuf, le vingt-neuf janvier le Conseil Municipal de la Commune de SAINT LOUBES, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, à la Coupole de SAINT LOUBES (salle de conseil municipal provisoire), sous la présidence de Monsieur Pierre DURAND, Maire de la Commune.

|                                   |  |  |
|-----------------------------------|--|--|
| Présents                          | DURAND Pierre<br>BARIANT Pierre<br>BLOUIN Jacques<br>BONNAMY Monique<br>BOVA Marie<br>DUVERNE Bernard<br>FEIT Jean Luc<br>FOLTIER Françoise<br>GONZALEZ José<br>GOULIERE Marie Pierre<br>HAUTEFAYE Colette | HUGUENIN Pascalyne<br>MACOCCO Jean<br>MARTIN Sandra<br>MASSONNEAU Bernard<br>MAUGET Denis<br>OLIVER Joëlle<br>QUILICO Chantal<br>REY Gérard<br>RUNDSTADLER Marianna<br>SALMON Philippe-Henri<br>SARNIGUET Yves<br>SPAGNOL François |
| Absents qui avaient donné pouvoir | BELMONTE Brigitte à BARIANT Pierre<br>GOUILLAUD Françoise à SARNIGUET Yves<br>LAGNIER Leosava à FOLTIER Françoise<br>LIGNAC Bernadette à GONZALEZ José   |  |
| Absents et Excusés                | GIACOMINI Pierre<br>VITOUX Jean-Luc  |  |
| Secrétaire de séance              | SPAGNOL François   |  |

**OBJET DE LA DÉLIBÉRATION**

**MARCHE  
CONSTRUCTION RESTAURANT SCOLAIRE HECTOR DUCAMP**

Monsieur le Maire expose que :

Vu l'Ordonnance n° 2015-899 du 23 juillet 2015 relative aux marchés publics,

Vu le Décret n° 2016-360 du 25 mars 2016 relatif aux marchés publics, et notamment son article 27 relatif à la procédure adaptée,

Le restaurant actuel de l'école primaire Hector Ducamp atteint ses limites en terme de capacité d'accueil des élèves et de capacité technique. La commune souhaite donc construire un nouveau restaurant scolaire dans l'enceinte de l'école primaire

Un avis d'appel public à la concurrence a été publié au BOAMP le 05/04/2018. La date et l'heure limites de réception des offres étaient fixées au 02/05/2018. Au terme de la consultation, 26 offres ont été déposées dans le délai, mais suite à la première analyse des offres, plusieurs lots ne pouvaient être attribués, pour cause d'absence d'offres ou d'offres trop chères. La consultation a donc été relancée pour certains lots, une ou plusieurs fois.

Les marchés peuvent désormais être attribués comme suit :

| LOTS | TITULAIRES PROPOSÉS                              | PRIX (€ HT)                            |                |
|------|--|--|----------------|
| 1    | Fondations - Gros-oeuvre - Démolition            | GERTHOFFER (33220 PINEUILH)            | 234 000,00 €   |
| 2    | Charpente bois                                   | FOURCADE (65260 SOULOM)                | 107 500,00 €   |
| 3    | Couverture - Étanchéité                          | REVEZ ISOL (24400 LES LÈCHES)          | 71 983,52 €    |
| 4    | Façades  | SOREFAB (33310 LORMONT)                | 42 731,78 €    |
| 5    | Menuiseries extérieures                          | PPG (33370 YVRAC)                      | 61 800,00 €    |
| 6    | Serrurerie                                       | SORA GARNIER (33 610 CESTAS)           | 11 889,00 €    |
| 7    | Menuiseries intérieures                          | SARL LATORRE (33790 LISTRAC DE DUREZE) | 24 685,00 €    |
| 8    | Plâtrerie - Faux plafond                         | SMDCM (33380 MIOS)                     | 66 402,74 €    |
| 9    | Carrelage - Revêtement de sol                    | GREZIL (33820 BRAUD ET SAINT LOUIS)    | 49 447,00 €    |
| 10   | Peinture   | EPRM (33450 SAINT-LOUBÈS)              | 20 082,00 €    |
| 11   | Électricité CFO / CFA                            | LAFOURCADE (33127 MARTIGNAS SUR JALLE) | 53 500,00 €    |
| 12   | Chauffage - Ventilation<br>Plomberie - Sanitaire | SOPCZ (33322 BÈGLES)                   | 191 742,00 €   |
| 13   | Cuisine - Laverie<br>Cloisonnement industriel    | TECHNI CUISINE (33650 MARTILLAC)       | 144 666,00 €   |
|      |  | TOTAL € HT                             | 1 080 429,04 € |
|      |  | TVA (20%)                              | 216 085,81 €   |
|      |  | TOTAL € TTC                            | 1 296 514,85 € |

Le conseil municipal, après en avoir délibéré et à l'unanimité :

**VALIDE** l'attribution des lots tels que présentés.

Fait à SAINT LOUBES le 30 janvier 2019,

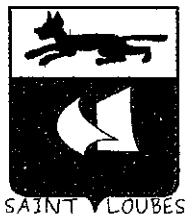
Le Maire,



Pierre DURAND

Le Maire informe que cet acte pourra faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Administratif de BORDEAUX dans un délai de deux mois à compter de sa publication.

Publication le : 30 JAN. 2019



**D2019-07-14**

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE  
DÉPARTEMENT DE LA GIRONDE  
ARRONDISSEMENT DE BORDEAUX

**COMMUNE DE SAINT LOUBES**

Envoyé en préfecture le 30/01/2019  
Reçu en préfecture le 30/01/2019  
Affiché le **30 JAN. 2019**  
ID : 033-213304330-20190130-D20190114-DE

**EXTRAIT DU REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL  
SÉANCE du 29 JANVIER 2019**

**DATE DE LA CONVOCATION :** 22/01/2019

Membres Afférents au Conseil Municipal : .....29

**DATE D’AFFICHAGE :** 22/01/2019

En exercice : .....29

Qui ont pris part à la délibération : .....23

L'an deux mille dix-neuf, le vingt-neuf janvier le Conseil Municipal de la Commune de SAINT LOUBES, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, à la Coupole de SAINT LOUBES (salle de conseil municipal provisoire), sous la présidence de Monsieur Pierre DURAND, Maire de la Commune.

|  |  |  |
|--|--|--|
| <b>Présents</b>                          | DURAND Pierre<br>BARIANT Pierre<br>BLOUIN Jacques<br>BONNAMY Monique<br>BOVA Marie<br>DUVERNE Bernard<br>FEIT Jean Luc<br>FOLTIER Françoise<br>GONZALEZ José<br>GOULIERE Marie Pierre<br>HAUTEFAYE Colette | HUGUENIN Pascalyne<br>MACOCCO Jean<br>MARTIN Sandra<br>MASSONNEAU Bernard<br>MAUGET Denis<br>OLIVER Joëlle<br>QUILICO Chantal<br>REY Gérard<br>RUNDSTADLER Marianna<br>SALMON Philippe-Henri<br>SARNIGUET Yves<br>SPAGNOL François |
| <b>Absents qui avaient donné pouvoir</b> | BELMONTE Brigitte à BARIANT Pierre<br>GOUILLAUD Françoise à SARNIGUET Yves<br>LAGNIER Leosava à FOLTIER Françoise<br>LIGNAC Bernadette à GONZALEZ José   |  |
| <b>Absents et Excusés</b>                | GIACOMINI Pierre<br>VITOUX Jean-Luc  |  |
| <b>Secrétaire de séance</b>              | SPAGNOL François   |  |

**OBJET DE LA DÉLIBÉRATION**

**RESSOURCES HUMAINES  
MODIFICATION du TABLEAU des EFFECTIFS n°1/2019**

Monsieur le Maire expose que :

L'évolution des effectifs des agents de la commune, entraînent la modification du tableau des effectifs de la manière suivante :

| Date     | Création | Temps travail | Agent concerné | Création                                       | Temps travail | Précision  |
|----------|----------|---------------|----------------|--|---------------|--|
| 01/02/19 |          |               |                | Adjoint administratif principal de 2ème classe | 35h00         | <i>détachement suite inaptitude à ses fonctions d'animatrice</i> |

Le conseil municipal, après en avoir délibéré et à l'unanimité :

**VALIDE** la modification du tableau des effectifs présentée.

Fait à SAINT LOUBES le 30 janvier 2019,

Le Maire,



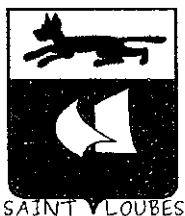
**Pierre DURAND**

Le Maire informe que cet acte pourra faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Administratif de BORDEAUX dans un délai de deux mois à compter de sa publication.

Publication le :

**30 JAN. 2019**





**D2019-07-15**

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE  
DÉPARTEMENT DE LA GIRONDE  
ARRONDISSEMENT DE BORDEAUX

**COMMUNE DE SAINT LOUBES**

Envoyé en préfecture le 30/01/2019  
Reçu en préfecture le 30/01/2019  
Affiché le **30 JAN. 2019**  
ID : 033-213304330-20190130-D20190115-DE

**EXTRAIT DU REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL  
SÉANCE du 29 JANVIER 2019**

**DATE DE LA CONVOCATION :** 22/01/2019

Membres Afférents au Conseil Municipal : .....29

**DATE D’AFFICHAGE :** 22/01/2019

En exercice : .....29

Qui ont pris part à la délibération : .....23

L’an deux mille dix-neuf, le vingt-neuf janvier le Conseil Municipal de la Commune de SAINT LOUBES, régulièrement convoqué, s’est réuni au nombre prescrit par la loi, à la Coupole de SAINT LOUBES (salle de conseil municipal provisoire), sous la présidence de Monsieur Pierre DURAND, Maire de la Commune.

|  |  |  |
|--|--|--|
| <b>Présents</b>                          | DURAND Pierre<br>BARIANT Pierre<br>BLOUIN Jacques<br>BONNAMY Monique<br>BOVA Marie<br>DUVERNE Bernard<br>FEIT Jean Luc<br>FOLTIER Françoise<br>GONZALEZ José<br>GOULIERE Marie Pierre<br>HAUTEFAYE Colette | HUGUENIN Pascalyne<br>MACOCCO Jean<br>MARTIN Sandra<br>MASSONNEAU Bernard<br>MAUGET Denis<br>OLIVER Joëlle<br>QUILICO Chantal<br>REY Gérard<br>RUNDSTADLER Marianna<br>SALMON Philippe-Henri<br>SARNIGUET Yves<br>SPAGNOL François |
| <b>Absents qui avaient donné pouvoir</b> | BELMONTE Brigitte à BARIANT Pierre<br>GOUILLAUD Françoise à SARNIGUET Yves<br>LAGNIER Leosava à FOLTIER Françoise<br>LIGNAC Bernadette à GONZALEZ José   |  |
| <b>Absents et Excusés</b>                | GIACOMINI Pierre<br>VITOUX Jean-Luc  |  |
| <b>Secrétaire de séance</b>              | SPAGNOL François   |  |

**OBJET DE LA DÉLIBÉRATION**

**URBANISME  
AVIS SUR LE PLU de la COMMUNE  
de SAINTE EULALIE**

Le Conseil Municipal,

VU l'article L.153-16 du Code de l'Urbanisme soumettant le projet du Plan Local d'Urbanisme pour avis aux personnes publiques associées et notamment aux communes limitrophes,

VU la délibération du Conseil Municipal de la ville de SAINTE EULALIE en date du 17 décembre 2018 arrêtant le projet de Plan Local d'Urbanisme,

VU le projet de PLU de la ville de SAINTE EULALIE arrêté le 7 décembre 2018,

CONSIDÉRANT le courrier de Monsieur le Maire de SAINTE EULALIE en date du 19 décembre 2018 adressé à la commune de SAINT LOUBES la sollicitant pour émettre un avis sur le projet de PLU arrêté,

CONSIDÉRANT que cet avis doit parvenir à la commune de SAINTE EULALIE au plus tard le 31 mars 2019, soit trois mois après la transmission du projet de Plan Local d'Urbanisme et qu'à défaut cet avis sera réputé favorable,

Sur rapport de Monsieur le Maire, et sur sa proposition,

Le conseil municipal, après en avoir délibéré et à l'unanimité :

**ÉMET** un avis favorable sur le projet de Plan Local d'Urbanisme arrêté de la commune de SAINTE EULALIE.

Fait à SAINT LOUBES le 30 janvier 2019,



**Pierre DURAND**

Le Maire informe que cet acte pourra faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Administratif de BORDEAUX dans un délai de deux mois à compter de sa publication.

Publication le : 30 JAN. 2019



**D2019-07-16**

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

DÉPARTEMENT DE LA GIRONDE

ARRONDISSEMENT DE BORDEAUX

**COMMUNE DE SAINT LOUBES**

Envoyé en préfecture le 30/01/2019

Reçu en préfecture le 30/01/2019

Affiché le

30 JAN. 2019

ID : 033-213304330-20190130-D20190116-DE

**EXTRAIT DU REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL  
SÉANCE du 29 JANVIER 2019**

**DATE DE LA CONVOCATION :** 22/01/2019

Membres Afférents au Conseil Municipal : .....29

**DATE D’AFFICHAGE :** 22/01/2019

En exercice : .....29

Qui ont pris part à la délibération : .....23

L’an deux mille dix-neuf, le vingt-neuf janvier le Conseil Municipal de la Commune de SAINT LOUBES, régulièrement convoqué, s’est réuni au nombre prescrit par la loi, à la Coupole de SAINT LOUBES (salle de conseil municipal provisoire), sous la présidence de Monsieur Pierre DURAND, Maire de la Commune.

|  |  |  |
|--|--|--|
| <b>Présents</b>                          | DURAND Pierre<br>BARIANT Pierre<br>BLOUIN Jacques<br>BONNAMY Monique<br>BOVA Marie<br>DUVERNE Bernard<br>FEIT Jean Luc<br>FOLTIER Françoise<br>GONZALEZ José<br>GOULIERE Marie Pierre<br>HAUTEFAYE Colette | HUGUENIN Pascalyne<br>MACOCCO Jean<br>MARTIN Sandra<br>MASSONNEAU Bernard<br>MAUGET Denis<br>OLIVER Joëlle<br>QUILICO Chantal<br>REY Gérard<br>RUNDSTADLER Marianna<br>SALMON Philippe-Henri<br>SARNIGUET Yves<br>SPAGNOL François |
| <b>Absents qui avaient donné pouvoir</b> | BELMONTE Brigitte à BARIANT Pierre<br>GOUILLAUD Françoise à SARNIGUET Yves<br>LAGNIER Leosava à FOLTIER Françoise<br>LIGNAC Bernadette à GONZALEZ José   |  |
| <b>Absents et Excusés</b>                | GIACOMINI Pierre<br>VITOUX Jean-Luc  |  |
| <b>Secrétaire de séance</b>              | SPAGNOL François   |  |

**OBJET DE LA DÉLIBÉRATION**

**URBANISME  
PROJET AMÉNAGEMENT CARREFOUR MARKET**

Envoyé en préfecture le 30/01/2019

Reçu en préfecture le 30/01/2019

Affiché le

30 JAN. 2019

ID : 033-213304330-20190130-D20190116-DE

Monsieur le Maire expose que :

Dans le cadre du projet d'extension de l'actuel Carrefour/Contact en Carrefour/Market, une modification de l'entrée du centre commercial est envisagée.

Les travaux routiers correspondants seraient financés par Carrefour après validation technique de la commune et du département selon une convention tri-partite.

L'autorisation du conseil municipal est requise afin d'autoriser Monsieur le Maire à signer la convention correspondante.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré et à l'unanimité :

**ÉMET** un avis favorable au projet d'extension du centre commercial,

**AUTORISE** Monsieur le Maire à signer la convention correspondante.

Fait à SAINT LOUBES le 30 janvier 2019,

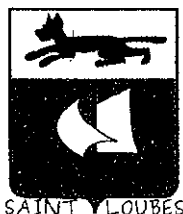
Le Maire,



**Pierre DURAND**

Le Maire informe que cet acte pourra faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Administratif de BORDEAUX dans un délai de deux mois à compter de sa publication.

Publication le 30 JAN. 2019



**D2019-07-17**

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

DÉPARTEMENT DE LA GIRONDE

ARRONDISSEMENT DE BORDEAUX

**COMMUNE DE SAINT LOUBES**

Envoyé en préfecture le 30/01/2019  
Reçu en préfecture le 30/01/2019  
Affiché le **30 JAN. 2019**  
ID : 033-213304330-20190130-D20190117-DE

**EXTRAIT DU REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL  
SÉANCE du 29 JANVIER 2019**

**DATE DE LA CONVOCATION :** 22/01/2019

Membres Afférents au Conseil Municipal : .....29

**DATE D’AFFICHAGE :** 22/01/2019

En exercice : .....29

Qui ont pris part à la délibération : .....23

L'an deux mille dix-neuf, le vingt-neuf janvier le Conseil Municipal de la Commune de SAINT LOUBES, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, à la Coupole de SAINT LOUBES (salle de conseil municipal provisoire), sous la présidence de Monsieur Pierre DURAND, Maire de la Commune.

|  |  |  |
|--|--|--|
| <b>Présents</b>                          | DURAND Pierre<br>BARIANT Pierre<br>BLOUIN Jacques<br>BONNAMY Monique<br>BOVA Marie<br>DUVERNE Bernard<br>FEIT Jean Luc<br>FOLTIER Françoise<br>GONZALEZ José<br>GOULIERE Marie Pierre<br>HAUTEFAYE Colette | HUGUENIN Pascalyne<br>MACOCCO Jean<br>MARTIN Sandra<br>MASSONNEAU Bernard<br>MAUGET Denis<br>OLIVER Joëlle<br>QUILICO Chantal<br>REY Gérard<br>RUNDSTADLER Marianna<br>SALMON Philippe-Henri<br>SARNIGUET Yves<br>SPAGNOL François |
| <b>Absents qui avaient donné pouvoir</b> | BELMONTE Brigitte à BARIANT Pierre<br>GOUILLAUD Françoise à SARNIGUET Yves<br>LAGNIER Leosava à FOLTIER Françoise<br>LIGNAC Bernadette à GONZALEZ José   |  |
| <b>Absents et Excusés</b>                | GIACOMINI Pierre<br>VITOUX Jean-Luc  |  |
| <b>Secrétaire de séance</b>              | SPAGNOL François   |  |

**OBJET DE LA DÉLIBÉRATION**

**URBANISME  
CESSION TERRAIN PISCINE**

Monsieur le Maire expose que :

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Considérant le choix du Conseil Communautaire de construire une piscine intercommunale sur la commune de Saint-Loubès à l'angle du chemin de Nice et du chemin de Péligon,

Considérant que la commune de Saint-Loubès, propriétaire des parcelles cadastrées section D n° 249, 250,1301 et 1359 pour une contenance de 6 833m<sup>2</sup>, propose de céder ledit terrain pour un euro symbolique,

Considérant le souhait de la commune de SAINT LOUBES d'insérer une clause de retour du bien si la destination du bâtiment n'était plus celle d'un centre aquatique,

Monsieur le Maire demande au Conseil Municipal d' :

- Accepter la cession des parcelles cadastrées ci-dessus mentionnées appartenant à la commune de Saint-Loubès pour un euro symbolique,
- Accepter la mise en place d'une clause de retour du bien si la destination du bâtiment n'est plus celle d'un centre aquatique,
- Autoriser Monsieur le Maire ou son représentant à signer l'acte authentique,
- De lui donner pouvoir pour effectuer toutes les démarches nécessaires à la mise en œuvre de la présente délibération.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré et à l'unanimité :

**ÉMET** un avis favorable à la délibération présentée,

**Accepte** la cession des parcelles cadastrées ci-dessus mentionnées appartenant à la commune de SAINT LOUBES pour un euro symbolique,

**Accepte** la mise en place d'une clause de retour du bien si la destination du bâtiment n'est plus celle d'un centre aquatique,

**Autorise** Monsieur le Maire ou son représentant à signer l'acte authentique,

**Donne** pouvoir à Monsieur le Maire pour effectuer toutes les démarches nécessaires à la mise en œuvre de la présente délibération.

Fait à SAINT LOUBES le 30 janvier 2019,



**Pierre DURAND**

Le Maire informe que cet acte pourra faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Administratif de BORDEAUX dans un délai de deux mois à compter de sa publication.

Publication le : **30 JAN. 2019**